

# PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

(Artt. 71 e 73, comma 2° del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

## AI CITTADINI DEL COMUNE DI VILLASOR

La lista dei candidati al Consiglio Comunale e la collegata candidatura alla carica di Sindaco, contraddistinta dal simbolo: Cerchio raffigurante il Castello di Villasor, di colore grigio in campo bianco, sovrastato dalla scritta "UNITI per la DEMOCRAZIA", con sottostante campo rosso contenente la scritta bianca "WALTER MARONGIU Sindaco".

Qui di seguito espongono il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune.

### LE AREE DI INTERVENTO E LE FINALITÀ

#### IL LAVORO E LA FORMAZIONE

Il lavoro rappresenta la garanzia minima per la libertà di ciascuna persona.

A Villasor i disoccupati rappresentano circa il 24% della popolazione attiva, l'Amministrazione Comunale deve pertanto intervenire per risolvere questo rilevante problema, **favorendo occasioni di lavoro e sostenendo attività di informazione e formazione professionale** per le persone in cerca di lavoro.

In particolare, si intende:

- **Riattivare l'Ufficio Informacittadino.**
- Difendere ed incrementare il livello occupazionale nelle diverse realtà economiche locali.

#### LO SVILUPPO ECONOMICO

Il problema dello sviluppo economico locale non può essere certamente affrontato tramite singoli interventi pubblici e/o privati locali, ma richiede l'attivazione e la cooperazione di tutte le forze politiche ed economiche in tutti i livelli di governo (locale, regionale, nazionale ed internazionale).

È importante attivare subito la formazione della **Consulta delle attività economiche**, costituita dai rappresentanti locali delle attività artigianali, commerciali ed agricole, che collabori con l'Amministrazione attraverso incontri periodici.

Inoltre, si deve intervenire perché sia reso operativo lo **Sportello Unico per le Attività Produttive**, al fine di semplificare e sostenere le iniziative imprenditoriali locali.

## AGRICOLTURA

Il settore trainante dell'economia di Villasor è senza dubbio l'agricoltura. L'Amministrazione Comunale deve intervenire per favorire opportunità di ripresa in questo settore, che sta attraversando un difficile periodo di crisi, sostenendo lo sviluppo di una cultura agricola innovativa ed autonoma, sensibilizzando la formazione professionale dei giovani che intendono subentrare nell'azienda familiare e l'attuazione di iniziative imprenditoriali agricole integrate con il settore agro-industriale.

In particolare, si intende:

- Riattivare la **Commissione Agricoltura**, formata da tecnici ed operatori esperti del settore.
- Razionalizzare la vigilanza barracellare ed il servizio antincendio, anche in collaborazione con le associazioni di volontariato.
- Avviare un programma per l'elettrificazione rurale.
- Completare la sistemazione delle strade rurali.
- Sostenere le politiche di mantenimento e commercializzazione dei prodotti agricoli, anche con il riconoscimento del **marchio DOP per il carciofo spinoso locale**.
- Favorire la costituzione di organizzazioni associative per la trasformazione e la commercializzazione dei prodotti agricoli locali.

## INDUSTRIA ED ARTIGIANATO

Il settore industriale a Villasor è formato quasi esclusivamente da aziende medio-piccole di tipo artigianale, a conduzione familiare, operanti nei settori dell'edilizia e dell'agro-alimentare.

La recente chiusura dello **zuccherificio** ha sicuramente aumentato la crisi del sistema produttivo locale, aggravando il problema della disoccupazione locale.

Si ritiene, pertanto, necessario:

- Attivarsi nel **progetto di riconversione** dell'attività produttiva dello zucchero nella produzione di energie biologiche (biomasse), garantendo la tutela dell'occupazione locale e la tutela ambientale.
- Intervenire presso le autorità competenti nel processo di **rideterminazione dei coefficienti di incentivazione** alla produzione delle materie prime, in quanto l'attuale parametro del 10%, previsto **a favore degli agricoltori**, è da ritenersi assolutamente inaccettabile.
- Realizzare un centro espositivo permanente dei prodotti artigianali locali nell'area di Santa Vitalia.

## COMMERCIO

Anche le attività commerciali locali necessitano di sostegno da parte dell'Amministrazione Comunale, in particolare, si vuole:

- Sensibilizzare la collaborazione tra i piccoli esercenti, anche mediante la creazione di centri commerciali naturali.

## L'AMBIENTE ED IL TERRITORIO

La tutela dell'ambiente è un essenziale fattore che può assicurare un livello elevato della qualità della vita. L'Amministrazione Comunale deve garantire una **migliore vivibilità del territorio**, tutelando il patrimonio esistente ed intervenendo opportunamente con progetti

di recupero e riqualificazione urbana, assicurando uno sviluppo urbanistico armonico, sia periferico che centrale.

### **AMBIENTE E SICUREZZA**

Al fine di tutelare l'ambiente ed assicurare un migliore livello di sicurezza pubblica, si intende:

- Controllare i fattori d'inquinamento acustico, chimico, biologico ed elettromagnetico del territorio.
- Riorganizzare ed ottimizzare il servizio della raccolta differenziata dei rifiuti.
- Rendere fruibile il verde pubblico mediante l'infrastrutturazione delle aree presenti, anche affidandone la gestione diretta ai cittadini, singoli o associati.
- Rendere più **fruibile a tutti i cittadini il Parco Comunale Su Pardu**, realizzando nuove infrastrutture quali parcheggi, servizi igienici e un'area per i camper.
- **Facilitare il prelievo dell'acqua dello stesso parco**, con l'individuazione di un'area specifica al suo interno per la sistemazione delle prese e la sosta dei veicoli.
- Disinfestare periodicamente il paese e le aree scolastiche.
- Potenziare il servizio di igiene e pulizia delle strade del paese ed eliminare gli scoli esistenti.
- Intervenire presso le Autorità competenti della gestione del servizio idrico, al fine di garantire un servizio adeguato alle esigenze dei cittadini, verificando nel contempo la possibilità di ottenere una riduzione dei costi.
- Incentivare l'utilizzo delle energie alternative sia negli stabili pubblici che nelle abitazioni private.
- Studiare un eventuale progetto di realizzazione di una **rete urbana per la distribuzione del gas**.
- Promuovere l'attivazione di un sistema di connessione ad internet senza fili.
- Individuare una sede per lo svolgimento delle attività di Protezione Civile.

### **ASSETTO DEL TERRITORIO, VIABILITÀ E LAVORI PUBBLICI**

Al fine di garantire un razionale utilizzo del territorio e soddisfare le esigenze dei cittadini, si intende:

- **Revisionare il nuovo PUC**, in coerenza con il Piano Paesaggistico Regionale, in particolare:
- ridimensionare le zone C, artigianali e commerciali;
- **aumentare l'indice di edificabilità nelle zone B da 2.5 mc/mq ad almeno 2.8 mc/mq;**
- **aumentare l'indice di edificabilità nelle zone C da 0.5 mc/mq ad almeno 0.8 mc/mq.**
- Individuare delle aree per l'insediamento di un nuovo Piano per l'Edilizia Economico Popolare e di Edilizia Residenziale Pubblica.
- Favorire la lottizzazione di aree urbane su iniziativa del Comune e con l'accordo dei privati.
- Assicurare la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intera rete stradale urbana.
- Intervenire presso le sedi competenti per risolvere il problema della viabilità urbana e rurale dovuto ai lavori in corso per il raddoppio dei binari nella rete ferroviaria.
- Potenziare la segnaletica stradale.
- Completare l'area destinata a parcheggio sul lato destro della Via F. Serra e della Via V. Matta.

- **Realizzare la rete di illuminazione nella bretella di collegamento tra la Via Cagliari e la Via San sperate.**
- Intervenire e confrontarsi con le autorità competenti (Provincia e Anas) per garantire la sicurezza delle strade provinciali Villasor- Decimomannu, Villasor- Monastir, Villasor- San Sperate.
- Sistemare la toponomastica e la numerazione civica.
- Abbattere le barriere architettoniche nella casa municipale (con l'installazione di un ascensore per il pubblico) ed in tutti i locali ed aree pubbliche.
- Completare le reti urbane sia idrica che fognaria.
- Realizzare una mappatura dettagliata e informatizzata della rete fognaria, foranea ed elettrica del paese, al fine di consentire l'individuazione dei nodi critici ed facilitare gli interventi di manutenzione.
- Completare il recupero e la **valorizzazione del Castello Siviller, con la realizzazione di una recinzione che ne consenta la visibilità anche dalla Via Cagliari.**
- Sistemare e valorizzare l'intera area "Santa Vitalia".
- **Realizzare una pista ciclabile che colleghi il paese con la pineta comunale "Su Padru".**
- Studiare e verificare la possibilità di creare percorsi ciclabili all'interno del centro abitato.
- Predisporre servizi igienici nell'area in cui si svolge il mercatino del giovedì e nelle aree destinate a spettacoli e sagre paesane.
- Dare visibilità al percorso storico Castello – Convento dei Cappuccini, con pavimentazione stradale e illuminazione omogenee.
- Contribuire, nei termini di legge, alla manutenzione periodica degli edifici di culto.
- Ristrutturare ed adeguare alle norme vigenti in materia di sicurezza gli edifici scolastici.

## LA SALUTE E LA SOCIALITÀ

Il **benessere psico-fisico e l'inclusione sociale** sono i prerequisiti per la realizzazione di ogni individuo, come singolo e come membro delle varie formazioni sociali in cui ciascuno esprime la propria personalità. È compito dell'Amministrazione Comunale intervenire nei settori socio-sanitario, dello sport e del tempo libero, per garantire la presenza delle condizioni che possano assicurare la crescita dei cittadini e dell'intera comunità.

### SERVIZI SOCIALI

Come previsto dalle norme nazionali e regionali, i servizi socio-assistenziali devono essere gestiti in rete con tutte le parti direttamente interessate (aziende sanitarie, comuni, associazioni di volontariato, scuole).

Si ritiene necessario attivarsi per:

- **Favorire politiche atte ad affrontare il fenomeno del disagio giovanile**, anche in collaborazione con le scuole.
- Realizzare un Baby parking o asilo nido, per i bambini di età inferiore ai tre anni, anche in collaborazione con cittadini singoli o associati.
- Realizzare un servizio di ludoteca, mediante la collaborazione dei cittadini singoli o associati.

- Potenziare il servizio di assistenza agli anziani, adeguandolo alle loro reali esigenze.
- Istituire un servizio di trasporto per coloro che, privi di auto propria, devono recarsi a Decimomannu o a Cagliari per il disbrigo di pratiche o per sottoporsi a visite mediche.
- Completare il centro di aggregazione sociale sito in Via R. Cocco.
- **Realizzare una casa di riposo per anziani all'interno del centro abitato.**
- Organizzare servizi di animazione, gite, escursioni culturali e soggiorni climatici per anziani, giovani e bambini.
- Tutelare i disabili e favorire la loro inclusione sociale.
- Favorire l'integrazione degli extracomunitari residenti a Villasor, mediante iniziative di scambio culturale.
- **Creare la Consulta dei giovani, la Consulta delle donne e la Consulta degli anziani.**
- Istituire la **Conferenza annuale del volontariato** per favorire la partecipazione dei giovani, e degli studenti in particolare, anche al fine del riconoscimento dei crediti formativi.

### SPORT E TEMPO LIBERO

Nell'ambito di questo settore, si intende:

- Razionalizzare l'uso delle strutture sportive esistenti.
- Realizzare un nuovo campo sportivo per l'esercizio delle attività sportive giovanili.
- Realizzare un nuovo campo di calcetto in erba sintetica.
- Eseguire la manutenzione straordinaria dei campi da tennis, della palestra "Is Arenas" e del campo sportivo "Ignazio Orrù" di Via San sperate.
- Favorire l'organizzazione delle Olimpiadi degli anziani tra i Comuni contermini.

## L'IDENTITÀ E LA CONOSCENZA

L'Amministrazione Comunale, nel definire ed attuare le sue decisioni politiche, deve rispettare e **valorizzare le identità del nostro Paese**, favorire l'organizzazione di iniziative culturali che rispecchiano le nostre tradizioni e lo sviluppo di una **società della conoscenza**, mediante la collaborazione con le scuole e le università e l'utilizzo delle tecnologie informatiche e telematiche.

### CULTURA

È necessario valorizzare il patrimonio culturale del nostro Paese, favorendo la creazione di centri culturali autogestiti, in particolare, **ripristinando la "Pro loco" e realizzando nel Castello Siviller il cuore della complessiva attività culturale locale**. Si deve cercare di favorire anche lo sviluppo del turismo, inserendo Villasor nei percorsi specifici già ipotizzati dalla Regione. Si devono ripristinare i rapporti con le associazioni culturali del paese, garantendo per tutte le condizioni per un proficuo svolgimento delle loro attività e valorizzando inoltre le espressioni degli artisti locali.

In particolare, si vuole:

- Rendere agibile il locale dell'**Auditorium ed avviarne il funzionamento**.
- Realizzare un museo etnografico (**Museo dell'Agricoltura**) ed un centro espositivo permanente di tutta la produzione artigianale ed artistica locale.
- Organizzare eventi culturali: concerti, mostre fotografiche e di pittura, manifestazioni teatrali, proiezione di film.

- Organizzare, in collaborazione con i gruppi musicali del paese, la “**Settimana della Musica**”.
- Organizzare percorsi culturali-letterari a tema.
- Istituire un museo storico-archeologico di Villasor.
- Valorizzare i locali “ex convento dei Cappuccini”.
- Realizzare degli scambi culturali con altre realtà, anche straniere, promuovendo il gemellaggio con la cittadina spagnola di Alagon, che presenta molti punti in comune con la storia del nostro paese.

### SCUOLA

È assolutamente necessario instaurare un rapporto di reciproca collaborazione con tutte le scuole, in particolare per combattere il fenomeno della dispersione scolastica e recuperare le difficili situazioni di disagio presenti, in particolar modo, nelle scuole medie.

Nello specifico, si intende:

- Ripristinare la figura dei “**nonni vigili**”, anche in collaborazione con le associazioni di volontariato.
- Avviare progetti di educazione civica nelle scuole elementari e medie, istituendo il **Consiglio Comunale dei bambini e la figura del “Sindaco dei ragazzi”**.
- Avviare progetti di educazione ambientale.
- Incentivare stages formativi a progetto per gli studenti delle scuole superiori e delle Università presso l’Amministrazione Comunale o le realtà economiche locali.
- Avviare corsi di alfabetizzazione informatica per gli anziani.
- Sistemare definitivamente la palestra di Via E. Porrino.

## **L’AMMINISTRAZIONE, IL RAPPORTO CON I CITTADINI ED IL PERSONALE**

Per poter governare il Comune, con la **collaborazione attiva dei cittadini e dei dipendenti**, si ritiene necessario:

- Riesaminare in termini democratici lo Statuto Comunale, i Regolamenti Comunali sul funzionamento del Consiglio Comunale e della Giunta, il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento di accesso agli atti.
- Revisionare e razionalizzare la Struttura Organica del Personale, compatibilmente con il rispetto dei limiti imposti dalle norme finanziarie nazionali e delle reali possibilità finanziarie dell’Ente.
- **Ampliare l’organico della Polizia Municipale** e favorirne una più continua presenza nel paese.
- Attivarsi per la stabilizzazione dei lavoratori attualmente impiegati nell’Amministrazione in modo precario.
- Confrontarsi continuamente con le parti Sindacali per la costruzione di possibili percorsi di stabilizzazione dei lavoratori per una significativa riduzione delle forme di precariato esistenti nell’Ente, in particolare i lavoratori socialmente utili e più in generale un’attenzione privilegiata ai problemi di politica occupazionale esistenti nel paese.
- Terminare la rete informatica interna ed integrare i sistemi informativi esistenti.
- Completare la realizzazione dei progetti di e-government (governo elettronico), già in atto.

- Rendere più efficiente l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
- **Pubblicare e diffondere periodicamente un notiziario sull'attività amministrativa.**
- Effettuare indagini sul grado di soddisfacimento sui servizi comunali e sull'azione amministrativa.
- Istituire la Carta dei Servizi, come strumento per il controllo della qualità dei servizi comunali.
- Favorire la gestione trasparente e partecipata del Bilancio Comunale, con apposito materiale illustrativo e Bilancio Sociale.

## IL METODO

*I problemi che l'Amministrazione Comunale deve fronteggiare sono sempre più variegati e difficili da individuare e risolvere, in quanto i bisogni dei cittadini sono sempre più numerosi e diversificati. Il Comune è chiamato a rispondere a queste esigenze attraverso la definizione di politiche pubbliche basate sulla **logica della democrazia partecipativa**. Per poter quindi programmare l'attività del Comune, ossia individuare le aree di intervento, i servizi e le loro modalità di erogazione, riteniamo necessario coinvolgere tutti coloro che possono contribuire a definire le linee di azione strategiche da seguire per poter creare le opportunità di crescita della nostra comunità. Intendiamo, pertanto, mettere in pratica un processo generale di **pianificazione strategica**, con la partecipazione dei cittadini, delle imprese e delle associazioni presenti nel nostro territorio, al fine di delineare lo scenario economico e sociale di Villasor che l'Amministrazione Comunale, con l'aiuto di tutti i partecipanti, dovrà cercare di realizzare. Si tratterà di organizzare delle assemblee a tema da cui dovranno scaturire le idee progettuali per definire politiche condivise. A tal fine si dovranno costituire appositi gruppi di lavoro civici, che possano affiancare gli organi politici e tecnici del Comune nel definire ed attuare politiche adeguate alle reali esigenze collettive. La collaborazione dei cittadini si potrà estendere anche alle attività di produzione dei servizi (sociali, culturali ed ambientali), realizzando così il principio costituzionale della **sussidiarietà orizzontale**. Il Comune manterrà comunque la funzione di indirizzo e controllo di queste attività.*

## LE RISORSE FINANZIARIE

*I tagli dei trasferimenti statali e regionali, previsti dalle leggi finanziarie di questi ultimi anni, e l'obbligo del rispetto del patto di stabilità (ossia l'obbligo, previsto dall'Unione Europea, di contenere la spesa pubblica), sta creando grosse difficoltà nella gestione dei bilanci dei Comuni. Di questi problemi non è esente il nostro Comune. Riteniamo, pertanto, opportuno che all'interno del Comune ci si occupi dello studio del reperimento delle risorse finanziarie volta per volta necessarie, ricorrendo eventualmente anche a strumenti di **finanza innovativa**.*

*Si dovrà inoltre controllare più attentamente il problema dell'evasione tributaria e verificare nel contempo la possibilità tecnico-finanziaria di applicare agevolazioni tributarie per i cittadini svantaggiati.*

Villasor, 27 Aprile 2007

Firma

